

UMOWA POŻYCZKI NA CELE MIESZKANIOWE

W dniu pomiędzy SOSWNIŚ, zwanym dalej „zakładem pracy”, w imieniu którego działa dyrektor mgr Agata Tańska a P.
zwanym dalej pożyczkobiorcą, zatrudnionym /emerytem w SOSWNIŚ w Raciborzu, została zawarta umowa o następującej treści :

§1

Na zasadach określonych w :

- Ustawa o Zakładowym Funduszu Świadczeń Socjalnych z 04.03.1994 r. Dz.U. z 2022 r. poz. 923
- Innych przepisach prawnych oraz obowiązującym Regulaminie ZFŚS została przyznana Panu/i ze środków ZFŚS pożyczka na cele mieszkaniowe w wysokości zł.
(słownie złotych: 00/100) oprocentowana 2% w stosunku rocznym ,
tj., do spłaty kwota.....zł.

§2

Przyznana pożyczka podlega całkowitej spłacie poczynając od dnia przez okres 2 lat w 24 ratach, przy czym pierwsza rata wynosi zł, a kolejne raty po zł

§3

W uzasadnionych przypadkach pożyczka może być zawieszona na ustalony okres, a w szczególnie uzasadnionych, pożyczka może być częściowo lub całkowicie umorzona.

§4

Pożyczkobiorca upoważnia organ dokonujący wypłaty uposażenia do potrącania należnych rat pożyczki wraz z odsetkami z przysługującego mu miesięcznego wynagrodzenia za pracę bądź świadczeń z tytułu niezdolności do pracy z powodu choroby, poczynając od pierwszej raty.

§5

Nie spłacona kwota pożyczki wraz z odsetkami, a w przypadku zastosowania § 3 niniejszej umowy także cała kwota warunkowo umorzona staje się natychmiast wymagalna w przypadku :

1. rozwiązania stosunku pracy przez pożyczkobiorcę samowolnie porzucającego pracę, bądź przez zakład pracy bez wypowiedzenia z winy pożyczkobiorcy;
2. sprzedaży przez pożyczkobiorcę domu jednorodzinnego /lokalu w małym domu mieszkalnym/, na którego budowę została przyznana pożyczka;
3. ustanie członkostwa pożyczkobiorcy w spółdzielni budownictwa mieszkaniowego, w przypadku czego spółdzielnia potrąci pożyczkobiorcy z wypłaconego na jej konto wkładu całą kwotę przelaną z ZFŚS i zwróci ją na rachunek tego funduszu. Jeżeli w międzyczasie nastąpiła częściowa spłata pożyczki, wówczas rozliczenie z pożyczkobiorcą zostanie dokonane przez zakład pracy.
4. zwolnienia z pracy w trybie dyscyplinarnym

§6

Zmiana warunków niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§8

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
podpis pożyczkobiorcy

.....
pieczętka imienna i podpis pracodawcy