

**mgr inż. Adrian Brzezny**  
**rzeczoznawca techniki motoryzacyjnej**

Członek Stowarzyszenia Rzeczoznawców Motoryzacyjnych i Maszynowych  
oraz Biegłych „POLEKSMOT” w Katowicach



**POLEKSMOT**

**Opinia nr: AB/07/2021**  
**Data wykonania: 30.04.2021 r.**

**Opinię sporządził:** Adrian Brzezny, ul. Długa 41A, 47-470 Samborowice, tel. 606302122

**Zakres opinii:** Ustalenie wartości rynkowej samochodu osobowego marki Volkswagen Transporter o nr rej. SRC 72UK.

**Zleceniodawca:** SPECJALNY OŚRODEK SZKOLNO – WYCHOWAWCZYCH DLA NIESŁYSZĄCYCH I SŁABOSŁYSZĄCYCH, 47-400 Racibórz, ul. Karola Miarki 4

Oględziny samochodu wykonano w dniu 27.04.2021 r. w Raciborzu przy ul. Karola Miarki 4.

---

## OPINIA

Na podstawie przeprowadzonej analizy ustalono, iż wartość rynkowa samochodu VW Transporter o nr rej. SRC 72UK na dzień sporządzania opinii wyniosła:

**5500,00 [PLN] brutto**



*Brzezny Adrian*

# UZASADNIENIE

## 1. Dane identyfikacyjne samochodu VW Transporter

Przedmiotem opinii jest samochód osobowy o danych identyfikacyjnych zamieszczonych poniżej.

<b>Marka</b>	<i>VOLKSWAGEN</i>
<b>Typ</b>	<i>TRANSPORTER T4</i>
<b>Rodzaj</b>	<i>KOMBI VAN – 9 OSOBOWY</i>
<b>Numer rejestracyjny</b>	<i>SRC 72UK</i>
<b>Numer identyfikacyjny VIN</b>	<i>WV2ZZZ70ZXX062985</i>
<b>Rok produkcji</b>	<i>1998</i>
<b>Data pierwszej rejestracji</b>	<i>05.03.1999</i>
<b>Rodzaj silnika</b>	<i>ZS</i>
<b>Moc silnika</b>	<i>58 [kW]</i>
<b>Pojemność silnika</b>	<i>2370 [cm<sup>3</sup>]</i>

Widok ogólny samochodu VW Transporter pokazano na poniższych zdjęciach



**Fot. 1. VW Transporter**



**Fot. 2. VW Transporter**



**Fot. 3. VW Transporter**



**Fot. 4. VW Transporter**



**Fot. 5. VW Transporter**



**Fot. 6. VW Transporter**



**Fot. 7. VW Transporter**



**Fot. 8. VW Transporter**



**Fot. 9. VW Transporter**



**Fot. 10. VW Transporter**



**Fot. 11. VW Transporter**



**Fot. 12. VW Transporter**

## **2. Ocena techniczna**

Wyceniany pojazd to samochód osobowy typu KOMBI VAN wyposażony w 9 miejsc siedzących. Samochód nosił ślady zaawansowanej korozji nadwozia i podwozia. Widoczne były ślady wycieku oleju z miski olejowej, silnika oraz ze skrzyni biegów. Ogumienie zestarzałe – nie kwalifikują się do dalszej eksploatacji. Stwierdzono pęknięcia tapicerek wewnętrznych, rozklejoną podsufitkę, rozerwaną tapicerkę siedziska fotela kierowcy oraz urwaną pokrywę schowka. Samochód miał niesprawny akumulator. Stwierdzono również przerysowania i deformacje poszyc zewnętrznych karoserii. Samochód wymaga nakładów finansowych.

Wobec powyższego stan techniczny samochodu oceniono jako słaby.

## **3. Metoda wyceny**

Zastosowano podejście porównawcze, metodę porównywania parami.

Podejście porównawcze polega na analizie cen transakcyjnych oraz cech rynkowych podobnych środków technicznych i wycenianego obiektu w celu określenia jego wartości rynkowej, czyli najbardziej prawdopodobnej ceny sprzedaży.

## **4. Wycena**

Na podstawie ofert sprzedaży samochodów na portalach internetowych przeprowadzono badanie rynku aktualnych ofert sprzedaży samochodów osobowych marki VW Transporter T4 o nadwoziu KOMBI VAN przystosowanych do przewozu 9 osób łącznie z kierowcą. Ceny z wybranych ofert sprzedaży kształtowały w przedziale 7500 [PLN] brutto – 11700 [PLN] brutto. Wybrane oferty stanowią załącznik do niniejszej opinii.

W poniższej tabeli (Tab. 1) przedstawiono zestawienie z wybranych ofert sprzedaży. W celu ustalenia ceny transakcyjnej zastosowano współczynnik korygujący cenę ofertową w wysokości 0,85 co oznacza, iż cena transakcyjna jest o 15 [%] niższa niż cena ofertowa.

Nazwa cechy	Samochód 1	Samochód 2	Samochód 3	Samochód 4
	<b>VW TRANSPORTER T4</b>	<b>VW TRANSPORTER T4</b>	<b>VW TRANSPORTER T4</b>	<b>VW TRANSPORTER T4</b>
Cena ofertowa [PLN] brutto	11700	7800	7500	8900
Rok produkcji	1998	1999	1998	1998
Przebieg [km]	496700	320000	548308	330000
Rodzaj nadwozia	KOMBI VAN	KOMBI VAN	KOMBI VAN	KOMBI VAN
Wyposażenie	Standardowe	Standardowe	Standardowe	Standardowe
Ilość miejsc siedzących	9	9	9	9
Stan techniczny	Dobry	Średni	Dobry	Dobry
Źródło informacji	olx.pl nr ogłoszenia 674466257	sprzedajemy.pl nr ogłoszenia 63507278	sprzedajemy.pl nr ogłoszenia 63610524	olx.pl nr ogłoszenia 672459173
Data oferty	28.04.2021	15.04.2021	01.03.2021	24.04.2021

Współczynnik korygujący cenę ofertową	0,85	0,85	0,85	0,85
Cena transakcyjna [PLN] brutto	9945,00	6630,00	6375,00	7565,00

Zakres kwotowy:	$\Delta C = C_{\max} - C_{\min}$ $\Delta C = 3570$ [PLN] brutto
-----------------	--------------------------------------------------------------------

Tab. 1. Identyfikacja cech samochodów porównawczych

Badaniami objęto samochody o podobnym wyposażeniu i przybliżonym roku produkcji jak samochód wyceniany. W trakcie badania rynku, stwierdzono niedużą zależność pomiędzy stanem drogomierza a ceną ofertową. Natomiast stwierdzono znaczną zależność pomiędzy stanem technicznym a ofertową ceną sprzedaży. Wobec czego można przyjąć, iż cecha „stan techniczny” w 80 [%] wpływa na cenę, natomiast cecha „przebieg” w 20 [%] wpływa na cenę.

Poniżej (Tab. 2) przedstawiono zestawienie cech porównawczych.

Cechy porównawcze	Udział cechy w $\Delta C$ %	Zakres kwotowy [PLN]	Wartość korekty [PLN]	Wartość jednostkowa korekty [PLN]
Przebieg	20	3570	714	0,00313
Stan techniczny	80	3570	2856	1428

Tab. 2. Zestawienie wartości cech porównawczych



W poniższej tabeli (Tab. 3) przedstawiono procedurę wyceny.

Nazwa cechy	Opis cech wycenianego pojazdu	Samochód 1		Samochód 2		Samochód 3		Samochód 4	
		Opis cech	Korekty częściowe	Opis cech	Korekty częściowe	Opis cech	Korekty częściowe	Opis cech	Korekty częściowe
Cena ofertowa [PLN] brutto		11700		7800		7500		8900	
Cena transakcyjna [PLN] brutto		9945		6630		6375		7565	
Rok produkcji	1998	1998	---	1999	---	1998	---	1998	---
Stan techniczny	Słaby	Dobry	-2 856,00 zł	Średni	-1 428,00 zł	Dobry	-2 856,00 zł	Dobry	-2 856,00 zł
Wyposażenie	Standardowe	Standardowe	---	Standardowe	---	Standardowe	---	Standardowe	---
Przebieg [km]	287105	496700	655,48	320000	102,87	548308	816,87	330000	134,15
Suma poprawek	C	---	-2200,52	---	-1325,13	---	-2039,13	---	-2721,85
Wartość bezwzględna poprawek	[C]	---	2200,52	---	1325,13	---	2039,13	---	2721,85
Waga: 100000/[C]		---	45,44	---	75,46	---	49,04	---	36,74
Cena średnia skorygowana		7744,48		5304,87		4335,87		4843,15	
Wartość samochodu	5529,27 [PLN] brutto, przyjęto <b>5500,00 [PLN] brutto</b>								

Tab. 3. Procedura wyceny

## 5. Wnioski.

Na podstawie przeprowadzonej analizy ustalono, iż wartość rynkowa samochodu VW Transporter o nr rej. SRC 72UK na dzień sporządzania opinii wyniosła:

**5500,00 [PLN] brutto**

## 6. Warunki i ograniczenia.

Podany w opinii opis stanu technicznego pojazdu nie jest ekspertyzą techniczną, jest oceną rzeczoznawcy dla potrzeb ustalenia wartości rynkowej pojazdu. W celu ustalenia stanu technicznego pojazdu niezbędne jest wykonanie specjalistycznej oceny na Stacji Kontroli Pojazdów lub wyspecjalizowanym serwisie naprawczym.



*Brzezny Adrian*

## 7. Dokumentacja fotograficzna

Szczegółowe zdjęcia samochodu VW Transporter pokazano na poniższych zdjęciach wykonanych w trakcie oględzin.















Dodane 28 kwietnia 2021



## Volkswagen VW transporter t4 2.4 9 osobowy opłacony !!!

**11 700 zł** Do negocjacji

[SPRAWDŹ RATĘ DLA TEGO POJAZDU >>](#)

[PROMUJ](#) [ODŚWIEŻ](#)

Firmowe	Model: Transporter	Rok produkcji: 1998	Poj. silnika: 2 400 cm <sup>3</sup>	Paliwo: Diesel
Moc silnika: 88 KM	Przebieg: 496 700 km	Typ nadwozia: Minivan	Kolor: Biały	
Stan techniczny: Nieuszkodzony	Skrzynia biegów: Manualna	Kraj pochodzenia: Niemcy		
Kierownica: po lewej				

### Opis

Volkswagen T4 2.4 diesel 9-osobowy.

Stan techniczny bardzo dobry silnik skrzynia zawieszenie jak inne podzespoły auta pracują dobrze.

Ubezpieczenia OC do 09.2021 i przegląd do 06.2021.

Wyposażenie:

- ABS
- Wspomaganie kierownicy
- Hak wbity w dowód
- Radio Sony USB

W tym roku wymienione opony na nowe wielosezonowe. Nowy akumulator oraz hamulce. Olej i filtry wymienione 3tys km temu. Na rozrządzie zostało 30tys.

Auto nie wymaga większego wkładu finansowego. Bez rdzy. Możliwość sprawdzenia na dowolnej stacji

Więcej od tego ogłoszeniodawcy

725 094 057

Wyślij wiadomość

Lokalizacja

Gdynia, Grabówek Pomorskie



Sprawdź ofertę ubezpieczenia



Oblicz teraz

### T-Roc czeka na Ciebie!

1.5 TSI 150 KM  
automatyczna skrzynia biegów

Rata miesięczna  
**od 1 053 zł/mc brutto**  
**RRSO 7,48%**

[Wybierz teraz](#)

Sprawdź dane o zużyciu paliwa oraz emisji CO<sub>2</sub> na stronie volkswagen.pl

NOTA PRAWNA



## Sprzedam Volkswagen t4 transporter 9 osób

📍 Jastrowie, wielkopolskie ⌚ 15 Kwi 21:21 Nr ogłoszenia: 63507278



Oferta od	osoby prywatnej	Marka	Volkswagen	Model	Transporter
Stan	używane	Bezwypadkowy	-	Rok pierwszej rejestracji	-
Rok produkcji	1999	Przebieg	320000 km	Rodzaj nadwozia	-
Pojemność silnika	2500 cm <sup>3</sup>	Moc	80 KM	Paliwo	diesel
Liczba drzwi	-	Stan techniczny	nieszkodzony	Skrzynia biegów	manualna
Pochodzenie	-	Faktura	-	Kolor	-
VIN	-				

### Historia pojazdu

Sprawdź historię pojazdu przed zakupem. Pobierz raport CARFAX.

[Pobierz raport](#)

Sprzedam transportera z silnikiem 2.5 tdi (niebieski) z roku 1999 auto zarejestrowane na 9 osób. Posiada oc i świeży przegląd.

7 800 zł

☎ 886 Pokaż numer »

✉ Napisz wiadomość



**Janek**

Na Sprzedajemy.pl od Lut 2018  
Ogłoszenia użytkownika (1) »



**Jastrowie**

wielkopolskie

[zobacz na mapie »](#)

### Historia pojazdu



Sprawdź historię pojazdu przed zakupem.  
Pobierz raport CARFAX.

[Pobierz raport](#)

Partner



### Zobacz podobne ogłoszenia



Volkswagen Transporter T4  
7 500 zł





Oferta od	firmy	Marka	Volkswagen	Model	Transporter
Stan	używane	Bezwypadkowy	-	Rok pierwszej rejestracji	1998
Rok produkcji	1998	Przebieg	548308 km	Rodzaj nadwozia	Van / Minibus
Pojemność silnika	1896 cm <sup>3</sup>	Moc	68 KM	Paliwo	diesel
Liczba drzwi	4/5	Stan techniczny	nieuszkodzony	Skrzynia biegów	manualna
Pochodzenie	-	Faktura	VAT marża	Kolor	biały
VIN	pokaż VIN »				

#### Historia pojazdu

Sprawdź historię pojazdu przed zakupem. Pobierz raport CARFAX.

[Pobierz raport](#)

AUTO JEST PO REMONCIE SILNIKA  
ZAŁOŻONE NOWE SPRZĘGŁO WRAZ Z UŻYWANĄ SPRAWNĄ SKRZYNIĄ BIEGÓW  
ZAWIESZENIE BEZ LUZÓW  
PROGI PO WYMIANIE PLUS KONSERWACJA  
ROczne OPONY ZIMOWE  
Numer oferty: AKL16XPMR

Kontakt w sprawie ogłoszenia:

Tomasz. eu\*\*\*\*\*1@x\*\*\*\*.pl, 805437431

Po więcej informacji zapraszamy na naszą stronę internetową eurocarjanowlubelski.pl

i567093813i

#### Wyposażenie dodatkowe

wspomaganie kierownicy • relingi dachowe • światła do jazdy dziennej

#### Dodatkowe informacje

Zarejestrowany w Polsce

7 500 zł

723 920 082

Napisz wiadomość

**Auto-Sprzedaż Euro-Car**  
S.C. T. Gajewski, Z.  
Szczeg

Na Sprzedajemy.pl od Cze 2011  
Ogłoszenia firmy (38) »

**Janów Lubelski**  
lubelskie  
zobacz na mapie »

#### Historia pojazdu

Sprawdź historię pojazdu przed zakupem.  
Pobierz raport CARFAX.

[Pobierz raport](#)

Partner

CARFAX

#### Zobacz podobne ogłoszenia



Volkswagen transporter T4 2001  
8 500 zł



Volkswagen Transporter T4 dużo no...  
13 600 zł





#### Użytkownik



**Krzysztof**

Na OLX od marzec 2014  
Ostatnio online w dniu 30 kwietnia 2021

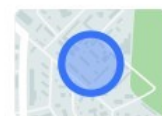
[Więcej od tego ogłoszeniodawcy](#)

Zadzwoń

Wyślij wiadomość

#### Lokalizacja

Rozprza,  
Łódzkie



#### Sprawdź ofertę ubezpieczenia



Oblicz teraz

Dodane 24 kwietnia 2021



## Sprzedam TRANSPORTER T4 - 9 osób

**8 900 zł** Do negocjacji

[SPRAWDZ RATĘ DLA TEGO POJAZDU >>](#)

[PROMUJ](#) [ODŚWIEŻ](#)

Firmowe Model: Transporter Rok produkcji: 1998 Poj. silnika: 1 900 cm<sup>3</sup> Paliwo: Diesel

Moc silnika: 68 KM Przebieg: 330 000 km Typ nadwozia: Sedan Kolor: Biały

Stan techniczny: Nieuszkodzony Skrzynia biegów: Manualna Kierownica: po lewej

Reklama: [Pożyczka bez wychodzenia z domu? >>](#)

### Opis

Sprzedam TRANSPORTERA T4 Rok produkcji 1997. Zarejestrowany na 9 osób. Samochód w dobrym stanie technicznym oraz wizualnym. Auto po wymianie sprzęgła oraz rozrządu. Serwisowane na bieżąco. Więcej informacji udzielę telefonicznie.

**PHILIPS**

już od:  
**94 zł**  
miesięcznie

**Nie kupiłeś?  
Wynajmij!**