

Zaproszenie do składania ofert

na roboty remontowe:

Remont pomieszczenia w Internacie – przystosowanie miejsca umożliwiającego samodzielne przygotowywanie posiłków

I. Zamawiający

Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy dla Niepełnosprawnych i Słabosłyszących (SOSWNIŚ) z siedzibą przy ul. Karola Miarki 4, 47-400 Racibórz, będący jednostką budżetową Województwa Śląskiego, z siedzibą przy ul. Ligonia 46, 40-032 Katowice, Nr NIP do rozliczeń finansowych 954 277 00 64,

II. Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie przeprowadzane jest w trybie regulaminowym, zgodnie z regulaminem wewnętrznym SOSWNIŚ przewidzianym dla zamówień o wartości poniżej 30000 euro.

III. Przedmiot zamówienia

1. Roboty remontowe w SOSWNIŚ w Raciborzu, w tym: **Remont pomieszczenia w Internacie – przystosowanie miejsca umożliwiającego samodzielne przygotowywanie posiłków.**
2. Zakres robót obejmuje: doprowadzenie wody do pomieszczenia, położenie glazury podłogowej w ilości ok. 38 m², położenie glazury ściennej w ilości ok. 33 m², malowanie ścian i sufitu, wykonanie zabudowy meblowej (płyta meblowa + blat) wg załączonego schematu. Kolorystykę wszelkich materiałów wykończeniowych należy uzgodnić z Zamawiającym.
3. Roboty realizowane będą w formule zaprojektuj i wybuduj. Wykonawca na podstawie wizji lokalnej terenu robót oraz oceny stanu faktycznego, po dokonaniu własnych obmiarów obliczy cenę ofertową za wykonanie zamówienia.
4. Koszty dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca.
5. Zamówienie zostanie zrealizowane z materiałów Wykonawcy. Do realizacji zamówienia Wykonawca nie może stosować materiałów pochodzących z rozbiórki (odzysku).
6. Wspólny Słownik Zamówień CPV: 45000000-7 Roboty budowlane, 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych.
7. Zamawiający wymaga aby Wykonawca zaoferował okres gwarancji na wykonane roboty nie krótszy niż 36 miesięcy od daty odbioru końcowego.
8. Wykonawca będzie odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy w okresie nie krótszym niż udzielona gwarancja. W okresie rękojmi Wykonawca będzie zobowiązany do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze końcowym przedmiotu umowy, które wynikną z nieprawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia albo jego części, lub z jakiegokolwiek działania lub zaniechania Wykonawcy.
9. Prace wykonywane będą w czynnym obiekcie w sposób zapewniający funkcjonowanie i ciągłość pracy Zamawiającego.
10. Zamawiający informuje, że roboty mogą być prowadzone w systemie dwuzmianowym z uwzględnieniem ciszy nocnej od godz. 20.00 – 7.00.
11. W trakcie prowadzenia prac Zamawiający będzie wymagał zastosowania technologii wykonania robót, które ograniczają do minimum pylenie stosowanych materiałów budowlanych oraz są nieuciążliwe dla środowiska, m. in. poprzez: stosowanie zabezpieczenia pylastych materiałów sypkich przed rozwiewaniem (przykrycie plandekami,

zraszanie); transport materiałów sypkich samochodami wyposażonymi w plandeki ograniczające pylenie przewożonych materiałów; stosowanie gotowych mieszanek budowlanych przygotowywanych w wytwórniach.

IV. Miejsce i termin wykonania zamówienia

1. Prace wykonywane będą w budynku Internatu na terenie Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego dla Nieślyszących i Słabosłyszących w Raciborzu przy ul. Karola Miarki 4.
2. Wymagany termin realizacji zamówienia: **do dnia 21.12.2020**

V. Kryteria wyboru ofert

1. Zamawiający wybierze do realizacji ofertę wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę.
2. Ceną ofertową jest łączna cena brutto podana w Formularzu ofertowym sporządzonym wg wzoru stanowiącego załącznik 1 do Zaproszenia do składania ofert. W formularzu oferty w miejscu odpowiednim należy wpisać cenę brutto za wykonanie zadania.
3. W celu prawidłowego obliczenia ceny oferty brutto zamawiający informuje, że roboty wykonywane będą w budynku Internatu, podatek VAT należy obliczyć jak za roboty w budynku mieszkalnym.
4. Cena ofertowa jest ceną ryczałtową.
5. W przypadku, gdy cena oferty uznanej za najkorzystniejszą przewyższy kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia Zamawiający podejmie próbę negocjacji ceny lub zastosowania innych rozwiązań technicznych.
6. Z uwagi na istniejącą sytuację związaną z epidemią Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania lub odstąpienia od podpisania umowy w przypadku nakazu instytucji nadrzędnej (Województwo Śląskie) zwrotu przyznanych środków na realizację zadań.

VI. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest:

Lucjana Kalińska - *specjalista ds. zamówień publicznych*
od poniedziałku do piątku tel. 32 414 73 34
e-mail: soswnis.l.kalinska@wp.pl

VII. Składanie ofert

1. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **30.10.2020r do godz. 10:00**. Ofertę można złożyć:
 - elektronicznie (skan) na adres e-mail: soswnis.l.kalinska@wp.pl
 - lub poprzez pocztę, kuriera bądź osobiście w siedzibie Zamawiającego.
2. W przypadku składania oferty **drogą elektroniczną** w temacie należy wpisać: **Oferta Roboty remontowe - nie otwierać przed 30.10.2020 godz. 10.00**.
3. W przypadku składania oferty poprzez pocztę, kuriera lub osobiście, ofertę zamieścić w zamkniętej kopercie zaadresowanej jak niżej:

Nazwa i adres wykonawcy
Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy
dla Nieślyszących i Słabosłyszących
ul. Karola Miarki 4
47-400 Racibórz

Oferta – Roboty remontowe
NIE OTWIERAĆ przed 30.10.2020 godz. 10:00

VIII. Istotne postanowienia umowy

1. Istotne warunki, które zostaną wprowadzone do umowy zostały określone w załączniku nr 2 – Projekt/wzór umowy. Postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacjom.
2. Jeżeli Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana będzie uchylał się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny.

IX. Informacje końcowe

Zamawiający do powyższego postępowania nie przewiduje procedury odwołania.

Załączniki

1. Formularz oferty
2. Wzór umowy
4. Informacje RODO

Racibórz, dnia 2020-10-22

Zatwierdzam: / - / mgr Agata Tańska
dyrektor SOSWNIŚ