

## Zaproszenie do składania ofert

### na roboty rozbiórkowe garaży w SOSWNIŚ w Raciborzu

#### I. Zamawiający

Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy dla Nieśłyszących i Słabosłyszących (w skrócie SOSWNIŚ) z siedzibą przy ul. Karola Miarki 4, 47-400 Racibórz, będący jednostką budżetową Województwa Śląskiego, z siedzibą przy ul. Ligonia 46, 40-032 Katowice, Nr NIP do rozliczeń finansowych 954 277 00 64

#### II. Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie przeprowadzane jest w trybie regulaminowym, zgodnie z regulaminem wewnętrznym SOSWNIŚ przewidzianym dla zamówień o wartości **poniżej 130000 zł**.
2. O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy:
  - 1) Posiadający niezbędną wiedzę i doświadczenie.
  - 2) Znajdujący się w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na realizację zamówienia.
  - 3) Dysponujący potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

#### III. Przedmiot zamówienia

1. Roboty rozbiórkowe garaży na terenie SOSWNIŚ w Raciborzu.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w przedmiarze robót.
3. Przedmiary robót należy traktować jako opracowanie pomocnicze, nie stanowiące jedynej podstawy do ustalenia ceny ofertowej. Jeśli istnieją roboty lub czynności, które Wykonawca przy zachowaniu należytej staranności może przewidzieć na etapie zapoznania się z dokumentacją, zobowiązany jest uwzględnić je w cenie ofertowej.
4. W zakres robót budowlano-rozbiórkowych wchodzi również prace, które powinny być wykonane w celu zapewnienia pełnego bezpieczeństwa i właściwej organizacji robót rozbiórkowych z wykorzystaniem urządzeń ochronnych i zabezpieczających w zakresie BHP, ochrony mienia stron oraz zabezpieczenia przeciwpożarowego.
5. Przedmiot umowy musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na warunkach ustalonych umową.
6. Wspólny Słownik Zamówień CPV:  
45111300-1 Roboty rozbiórkowe;  
45111100-9 Roboty w zakresie burzenia.
7. W celu prawidłowego sporządzenia oferty zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu robót oraz oceny stanu faktycznego, aby zapoznać się ze stanem istniejącym i warunkami prac objętych przedmiotem zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca.
8. Prace wykonywane będą w czynnym obiekcie w sposób zapewniający funkcjonowanie i ciągłość pracy Zamawiającego.
9. Zamawiający informuje, że roboty mogą być prowadzone w systemie dwuzmianowym z uwzględnieniem ciszy nocnej od godz. 20.00 – 7.00.
10. W trakcie prowadzenia prac Zamawiający będzie wymagał zastosowania technologii wykonania robót, które ograniczają do minimum pylenie stosowanych materiałów budowlanych oraz są nieuciążliwe dla środowiska, m. in. poprzez: stosowanie zabezpieczenia pylastych materiałów sypkich przed rozwiewaniem (przykrycie

plandekami, zraszanie); transport materiałów sypkich samochodami wyposażonymi w plandeki ograniczające pylenie przewożonych materiałów; stosowanie gotowych mieszanek budowlanych przygotowywanych w wytwórniach.

#### IV. Miejsce i termin wykonania zamówienia

1. Prace wykonywane będą na terenie Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego dla Nieślyszących i Słabosłyszających w Raciborzu przy ul. Karola Miarki 4.
2. Wymagany termin realizacji zamówienia: do **dnia 22.12.2023 r.** z zastrzeżeniem rozdz. V ust. 5.

#### V. Kryteria wyboru ofert

1. Zamawiający wybierze do realizacji ofertę wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę.
2. Ceną ofertową jest łączna cena brutto podana w Formularzu ofertowym sporządzonym wg wzoru stanowiącego załącznik 1 do Zaproszenia do składania ofert.
3. Cena ofertowa jest ceną ryczałtową.
4. W przypadku, gdy cena oferty uznanej za najkorzystniejszą przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia Zamawiający podejmie próbę negocjacji ceny lub zastosowania innych rozwiązań technicznych.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania, odstąpienia od podpisania umowy lub zmiany terminu realizacji zamówienia w przypadku nakazu instytucji nadrzędnej (Województwo Śląskie) zwrotu przyznanych środków na realizację zadania lub zmiany terminu wykonania zadania lub w przypadku innych zdarzeń nie możliwych do określenia na obecnym etapie postępowania a powodujących konieczność unieważnienia postępowania.

#### VI. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest:

Gabriela Nowak - *specjalista ds. finansowych*  
od poniedziałku do piątku tel. 32 415 30 01  
e-mail: [gnowak@soswnis.pl](mailto:gnowak@soswnis.pl)

#### VII. Składanie ofert

1. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **28.11.2023 r do godz. 10:00.** Ofertę można złożyć:
  - elektronicznie (skan) na adres e-mail: [gnowak@soswnis.pl](mailto:gnowak@soswnis.pl)
  - lub poprzez pocztę, kuriera bądź osobiście w siedzibie Zamawiającego – biuro podawcze pok. nr 1.21
2. W przypadku składania oferty **drogą elektroniczną** w temacie należy wpisać: **Roboty rozbiórkowe garaży na terenie SOSWniS w Raciborzu.**
3. W przypadku składania oferty poprzez pocztę, kuriera lub osobiście, ofertę zamieścić w zamkniętej kopercie zaadresowanej jak niżej:

Nazwa i adres wykonawcy  
Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy  
dla Nieślyszących i Słabosłyszających  
ul. Karola Miarki 4  
47-400 Racibórz  
Roboty rozbiórkowe garaży na terenie SOSWniS w Raciborzu  
**NIE OTWIERAĆ przed 28.11.2023 godz. 10:00**

#### VIII. Istotne postanowienia umowy

1. Istotne warunki, które zostaną wprowadzone do umowy zostały określone w załączniku nr 2 – Projekt/wzór umowy. Postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacjom.
2. Jeżeli Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana będzie uchylał się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny.

## **IX. Informacje końcowe**

Zamawiający do niniejszego postępowania nie przewiduje procedury odwołania.

### **KLAUZULA INFORMACYJNA dotycząca RODO:**

Na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwanego dalej RODO, informuję, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy dla Niepełnosprawnych i Słabosłyszących z siedzibą w Raciborzu, przy ul. Karola Miarki 4, zwany dalej Administratorem,
- 2) Administratora danych osobowych reprezentuje Dyrektor Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego dla Niepełnosprawnych i Słabosłyszących - Agata Tańska, e-mail: [dyrektor@soswnis.pl](mailto:dyrektor@soswnis.pl) nr tel. 32 415 30 01
- 3) Administrator prowadzi operacje przetwarzania Pani/Pana danych osobowych.
- 4) Inspektorem ochrony danych osobowych u Administratora jest Tomasz Nawrocki, e-mail: [iod@soswnis.pl](mailto:iod@soswnis.pl)

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia pn. "Roboty rozbiórkowe garaży na terenie SOSWNIŚ w Raciborzu" prowadzonym w trybie zapytania ofertowego.

Szczegółowe informacje dotyczące RODO: <https://bip-wp.oswnis.pl/bip/dane-osobowe/>

### Załączniki

1. Formularz oferty
2. Wzór/projekt umowy
3. Przedmiary robót
4. Opis techniczny budynku garaży
5. Rys nr 2 – Rzut przyziemia
6. Rys nr 3 – Przekrój A-A
7. Rys nr 4 – Elewacje
8. Mapa 1 – zaznaczony budynek do wyburzenia
9. Zdjęcia poglądowe

Racibórz, listopad 2023r

Zatwierdzam: / - / mgr Agata Tańska  
dyrektor SOSWNIŚ

